



Altengerechtes Wohnen am Schloss-& Freizeitpark Kapellen

- 16 altengerechte Mietwohnungen
- Ruhige Lage am Schloss-& Freizeitpark
- Hochwertige Ausstattung
- Wohnungen in der Größe von 50 – 60 m²
- Direkte Anbindung zur Belia Seniorenresidenz und Tagespflege mit Servicemöglichkeiten



Standort & Lage

Adresse: Bahnhofstraße 60, 47447 Moers-Kapellen

Der zentrumsnah gelegene Wohnkomplex der Belia Seniorenresidenzen verfügt über 16 altengerechten Mietwohnungen und einer Tagespflegeeinrichtung in einem gepflegten, grünen Wohngebiet in Moers-Kapellen. Auf dem Gelände befindet sich außerdem die Belia Seniorenresidenz Kapellen mit 80 Pflegeplätzen. In unmittelbarer Nachbarschaft sind zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten sowie Restaurants, Cafés und Arztpraxen fußläufig bequem erreichbar. Der nur unweit gelegene Schloss- und Freizeitpark Kapellen lädt zum Spaziergehen und gemütlichen Verweilen ein. Durch Haltestellen in unmittelbarer Nähe sind direkte Anbindungen auch mit dem öffentlichen Nahverkehr gegeben.

Die Mietwohnungen

- Moderne Architektur
- 16 Wohnungen zwischen ca. 50 und 60 m²
- Jede Wohnung mit eigenem PKW-Stellplatz
- Alle Wohnungen mit Balkon oder Terrasse
- Jeweils ausgestattet mit stilvoller Einbauküche
- Barrierefrei mit zentralem Aufzug
- Sonnenschutz und Lüftungsanlage
- Bestehend aus Schlafzimmer, Bad, Wohn- und Küchenbereich, Flur und Abstellraum
- Hochwertige Ausstattung mit Fußbodenheizung
- Mitnutzungsmöglichkeiten der Außenanlage
- Niedrige Nebenkosten durch neueste energetische Standards (KfW 40)

Wohnung Typ 1



Wohnung Typ 2



Wohnung Typ 3



Optionale Services

- Umfassender Hausmeisterservice
- Essensmöglichkeiten und Teilnahme an den regelmäßig stattfindenden Veranstaltungen der benachbarten Seniorenresidenz
- Vermittlung von pflegerischen und therapeutischen Angeboten
- Möglichkeiten der Inanspruchnahme eines Platzes in der Tagespflegeeinrichtung im Erdgeschoss

Kontakt

Bei Rückfragen: Tel. 05143 9810-0 oder per E-Mail an info@belia.de